

Република Србија
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-VRS-31795-ISAW-2/2019
Заводни бр: 351-458/19-IV-03
Дана: 27.11.2019. год.
Вршац, Трг Победе бр.1
Тел: 800-541

Градска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву **Града Вршца, Трг победе 1**, поднетом путем овлашћеног лица Јована Кнежевића, у предмету издавања решења на основу чланова 8. и 8ђ. у вези члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 -у даљем тексту: Закон), члана 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019 - у даљем тексту: Правилник) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац" 20/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Града Вршца, Трг победе 1, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на постављању расвете на сеоском гробљу у Влајковцу, на кат. парц. бр. 3250, 13/1, 338/4, 338/5, 11, 12/2 и 3349/4 КО Влајковац, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 4. Закона и чланом 28. став 1. тачка 5. Правилника.

Образложење

Дана 25.10.2019.године инвеститор Град Вршца, Трг победе 1, поднео је, путем овлашћеног лица Јована Кнежевића, захтев заведен у ЦЕОП-у под бр: ROP-VRS-31795-ISAW-2/2019, заведен код Градске управе под бр. 351-458/19-IV-03, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на постављању расвете на сеоском гробљу у Влајковцу, на кат. парц. бр. 3250, 13/1, 338/4, 338/5, 11 и 12/2 КО Влајковац.

Уз захтев за издавање решења по члану 145. Закона, пуномоћник инвеститора је приложио:

- Сагласност сувласника (Ovlašćenje Vlajkovac rasveta pot..pdf)
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у с
- кладу са чланом 145. Закона (Izvod rasveta Vlajkovac pot.pdf)
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (КТП Vlajkovac DWF.dwf)
- Идејни пројекат (Vršac IDP ep.pdf)
- Идејни пројекат (Vrsac IDP DWF.dwf)

По пријему наведеног захтева, ово одељење је проверавало испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и увидом у приложену документацију утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона.

Чланом 145. ст. 2. Закона прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 8ђ. Закона и чланом 28. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање решења по члану 145. Закона надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) овог правилника. Надлежни орган проверава и: усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

По пријему наведеног захтева, надлежни орган је, провераво испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и увидом у приложену техничку документацију, лице архитектонске струке запослено у Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство је утврдило да није прецизирана тачно позиција планираних 22 бетонска стуба на наведеној траси за постављање расвете, односно на које кат.парц. КО Влајковац се постављају.

Сходно члану 28. Правилника надлежни орган је утврђивао и постојање одговарајућег права на земљишту. Увидом у прибављене преписе листова непокретности 931, 3, 374 и 839 КО Влајковац, утврђено је да су кат.парцеле бр. 3250, 13/1, 338/4, 338/5 и 12/2 Ко Влајковац у јавној својини Града Вршца. Кат. парцела бр. 3349/4 КО Влајковац је у државној својини РС чији је корисник Плавкић Викторија из Вршца, Његошева бр. 9 и парцела бр. 11 Ко Влајковац је државној својини РС а чији је корисник Град Вршац.

Чланом 135. Закона је прописано да се као одговарајуће право на земљишту сматра право својине, право закупа на грађ.земљишту у јавној својини као и друга права прописана законом (уговор о установљавању права службености за ту намену односно сагласност власника односно корисника земљишта).

Обзиром на напред наведено, а имајући у виду да инвеститор није поднео документацију прописану Законом и Правилником, то је применом члана 8, 8ђ. чл. 145. Закона и чл. 28. Правилника, донета одлука као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева а у складу са чл. 28 ст.11 Правилника у року од 10 (десет) дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 (тридесет) дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке односно поступи по горе изнетим примедбама и достави доказ о праву на земљишту, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за доношење решења, нити се поново плаћа административна такса и накнада.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу града Вршца, кроз ЦИС у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксиран са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-

742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: дипл.прав. Драгана Чанковић

Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх.Моника Леган

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

НАЧЕЛНИК
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић